



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE 10 OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 89  
REGISTRO GENERALE N. 2142  
IN DATA 13-09-2023

UFFICIO: EDILIZIA PUBBLICA

**Oggetto:** AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E SUPPORTO AL RUP IN FASE DI ESECUZIONE PER LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO ANTINTRUSIONE, VIDEO SORVEGLIANZA E RETE DATI. MUSEI CIVICI. COMO (CUP: J17H21001980004)" NELL' AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: 97137643A3) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI LA SICUREZZA NEI CANTIERI EDILI - EDIFICI RICOMPRESI NELL'"ACCORDO QUADRO N°4 (CIG PADRE: 9469575C7D) SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI" E NELL' "ACCORDO QUADRO N°5 (CIG PADRE: 9469832096) - SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE".\* AVVIO CONTRATTO ATTUATIVO N. 2 (CIG FIGLIO: Z8E3C403F1) IN FAVORE DELL' ING. DONATELLA NOVI (P. IVA 03308880131 - COD. FORNIT. 67457), CON SEDE IN TREMEZZINA (CO).\* APPROVAZIONE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

## IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale RG n. 695 del 21/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "ACCORDO QUADRO (CIG: 97137643A3) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI LA SICUREZZA NEI CANTIERI EDILI - EDIFICI RICOMPRESI NELL'"ACCORDO QUADRO N°4 (CIG PADRE: 9469575C7D) – "SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI" E NELL'"ACCORDO QUADRO N°5 (CIG PADRE: 9469832096) - SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE" è stato disposto, tra l'altro, di aggiudicare, **pendenti verifiche**, il servizio in argomento all'Operatore Economico ING. DONATELLA NOVI

(P. IVA 03308880131 - COD. FORNIT. 67457), di TREMEZZINA (CO), dando atto che lo sconto offerto, pari al 6,00%, verrà applicato a tutti i successivi contratti attuativi;

- è in corso di stipulazione il contratto con il suddetto operatore economico in forma di scrittura privata;

Dato atto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 252 del 12/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento di "REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO ANTINTRUSIONE, VIDEO SORVEGLIANZA E RETE DATI. MUSEI CIVICI. COMO (CUP: J17H21001980004)", redatto in un'unica fase dal progettista Ing. Riccardo Allera, incaricato con determinazione dirigenziale RG n. 2962 del 13/12/2021, di importo complessivo pari a 240.000,00 I.V.A. 22% inclusa;

- con determinazione dirigenziale RG n. 1736 del 14/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto tra l'altro:

\* di affidare i predetti lavori con l'avvio del contratto attuativo n. 4 (CIG FIGLIO: 954954884D) nell'ambito dell'ACCORDO QUADRO N. 4 – (CIG PADRE: 9469575C7D) - SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI, in favore all'operatore economico "UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL" (C.F. / P.IVA.: 14341341007 – COD. FORNIT. 67302) di SCAFATI (SA), alle medesime condizioni contrattuali in essere (ribasso del 13,60 %) verso l'importo contrattuale di €. 130.696,03 - comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a €. 1.500,00 - esclusa IVA 22%, stipulando regolare lettera commerciale;

\* di approvare la rideterminazione del quadro economico dell'intervento de quo come di seguito riportato:

<b>MUSEI CIVICI: Realizzazione di nuovo impianto anti-intrusione, video sorveglianza e rete dati _ Quadro economico a seguito di affidamento lavori</b>		
<b>Descrizione</b>	<b>Importi parziali</b>	<b>Importi totali</b>
Importo lavori presunto, compresi oneri per la sicurezza		151.032,44 €
di cui oneri per la sicurezza		1.500,00 €
importo lavori a base d'asta		149.532,44 €
sconto aggiudicazione 13,60%		20.336,41 €
importo contrattuale scontato e comprensivo di oneri		130.696,03 €
Iva sulle opere al 22%		28.753,13 €
Importo incarico professionale progettazione, DL, CRE.	16.465,06 €	
di cui per oneri della sicurezza	265,06 €	
importo a base d'asta	16.200,00 €	
sconto offerta pari al 9,00%	- 1.458,00 €	
importo contrattuale comprensivo di oneri per la sicurezza	15.007,06 €	
oneri contributivi pari al 4%	600,28 €	
iva al 22%	3.433,62 €	
<b>Importo contrattuale incarico, oneri e iva compresi</b>		<b>19.040,96 €</b>
Ribasso di aggiudicazione, oneri e iva compresi		1.849,91 €
Incentivo su servizi art. 92 D.Lgs 50/2016 pari al 2%		329,30 €

altre spese tecniche		12.288,84 €
incarichi di supporto al RUP	1.320,50 €	
oneri	52,82 €	
iva	302,13 €	
<b>TOTALE incarichi di supporto al RUP</b>		<b>1.675,45 €</b>
Spese per gare e contributo ANAC		30,00 €
Incentivo sui lavori art. 92 D.lgs. 50/2016 smi		3.020,65 €
allacciamenti e indagini		2.400,00 €
imprevisti		15.103,24 €
arrotondamenti		2,07 €
ribasso di aggiudicazione iva compresa		24.810,42 €
<b>TOTALE</b>		<b>240.000,00 €</b>

\* di imputare l'importo complessivo di €. 240.000,00 trova copertura finanziaria sul capitolo n.

2.05.01.02/9660 "manut. straord. adeg. tecnol. musei valore culturale storico artistico" come segue:

€. 130.680,35 – impegno n. 2188/2021 reimputato 2023 finanziato con Avanzo (di cui €. 19.040,96 imp. 2188.1 per incarico professionale, €. 1.849,91 imp. 2188.2 per ribasso di gara e €. 329,30 imp. 2188.3 per incentivi tecnici sul servizio);

€. 69.319,65 – impegno n. 2189/2021 reimputato 2023 finanziato con fondi frontaliere;

€. 40.000,00 finanziato con Avanzo da imputare come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice fornitore	CIG
2023	S	05.01	2.02.01.10.008	2.05.01.02/ 9660	manut. straord. adeg. tecnol. musei valore culturale storico artistico	€ 40.000,00	-	2023		

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 20/12/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;

- con deliberazione di Giunta Comunale n.10 del 20/01/2023 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione finanziario 2023/2025 modificato con provvedimenti n. 160 del 17/05/2023 e n. 227 del 28/06/2023;

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 12/06/2023 con la quale è stata disposta l'approvazione della variazione al bilancio finanziario 2023-2025, annualità 2023, ai sensi dell'art.175 del D. lgs. n. 267/2000, è stata stanziata la maggiore somma pari ad € 40.000,00 sul capitolo 2.05.01.02/9660 "manut. straord. adeg. tecnol. musei valore culturale storico artistico" – del Bilancio 2023-2025 – annualità 2023 - dovuta all'aggiornamento dei costi unitari imposti dalle vigenti disposizioni di legge in materia;

Richiamata la comunicazione del 11/09/2023, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con la quale il Rup arch. Piera Pappalardo, ha proposto di:

\* affidare l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto al RUP in fase di esecuzione per lavori di "Realizzazione di nuovo impianto antintrusione, video sorveglianza e rete

dati. Musei Civici. Como” all’ Ing. Donatella Novi, nell’ambito dell’Accordo Quadro di servizi tecnici di cui trattasi inerenti la sicurezza nei cantieri edili (CIG PADRE: 97137643A3) alle medesime condizioni contrattuali già in essere;

\* dare atto che l’importo della prestazione professionale – di cui all’allegato “Calcolo del compenso” - è stato determinato ai sensi del DM.17/06/1996 come segue:

importo lordo ai sensi del DM 17/06/2016	ribasso	importo scontato	oneri contributivi	iva	totale
8.967,27 €	538,04 €	8.429,23 €	337,17 €	1.928,61 €	10.695,01 €

\* dare avvio, in adesione all’ACCORDO QUADRO in argomento, al Contratto Attuativo n. 2 (CIG FIGLIO: Z8E3C403F1), inerente l’incarico in questione affidando la prestazione all’Ing. Donatella Novi (P. IVA 03308880131 - COD. FORNIT. 67457), con sede in Tremezzina (CO), alle medesime condizioni contrattuali già in essere (ribasso del 6%) verso l’importo contrattuale di € 8.429,23 = al netto del ribasso pari ad €. 538,04 - esclusa IVA 22% e oneri contributivi, per un totale complessivo pari a €. 10.695,01 - IVA e oneri contributivi inclusi - stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

\* approvare il quadro economico di affidamento dell’incarico de quo come di seguito riportato:

Importo lordo	8.967,27 €
sconto pari al 6%	538,04 €
Importo contrattuale	8.429,23 €
Inarcassa 4%	337,17 €
Iva al 22%	1.928,61 €
Incentivo ex art. 113 DLgs.50/2016	179,35 €
Totale	10.874,36 €

\* approvare la rideterminazione del quadro economico dell’intervento di “REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO ANTINTRUSIONE, VIDEO SORVEGLIANZA E RETE DATI. MUSEI CIVICI. COMO (CUP: J17H21001980004)” come di seguito riportato:

<b>MUSEI CIVICI: Realizzazione di nuovo impianto anti-intrusione, video sorveglianza e rete dati _ Quadro economico a seguito di affidamento AQsCA” ing. Novi</b>		
<b>Descrizione</b>	<b>Importi parziali</b>	<b>Importi totali</b>
Importo lavori presunto, compresi oneri per la sicurezza		151.032,44 €
di cui oneri per la sicurezza		1.500,00 €
importo lavori a base d'asta		149.532,44 €
sconto aggiudicazione 13,60%		20.336,41 €

importo contrattuale scontato e comprensivo di oneri		130.696,03 €
Iva sulle opere al 22%		28.753,13 €
Importo incarico professionale progettazione, DL, CRE.	16.465,06 €	
di cui per oneri della sicurezza	265,06 €	
importo a base d'asta	16.200,00 €	
sconto offerta pari al 9,00%	- 1.458,00 €	
importo contrattuale comprensivo di oneri per la sicurezza	15.007,06 €	
oneri contributivi pari al 4%	600,28 €	
iva al 22%	3.433,62 €	
<b>Importo contrattuale incarico ing. Riccardo Allera , oneri e iva compresi</b>		<b>19.040,96 €</b>
Ribasso di aggiudicazione, oneri e iva compresi		1.849,91 €
Incentivo su servizi art. 92 D.Lgs 50/2016 pari al 2%		329,30 €
altre spese tecniche		1.414,48 €
Importo AQsCA2 ing. Donatella Novi Inarcassa e iva compresi		€ 10.695,01
Incentivo per servizi ex art. 113 D.Lgs 50/2016		€ 179,35
incarichi di supporto al RUP	1.320,50 €	
oneri	52,82 €	
iva	302,13 €	
<b>TOTALE incarichi di supporto al RUP</b>		<b>1.675,45 €</b>
Spese per gare e contributo ANAC		30,00 €
Incentivo sui lavori art. 92 D.lgs. 50/2016 smi		3.020,65 €
allacciamenti e indagini		2.400,00 €
imprevisti		15.103,24 €
arrotondamenti		2,07 €
ribasso di aggiudicazione iva compresa		24.810,42 €
<b>TOTALE</b>		<b>240.000,00 €</b>

\* dare atto che l'importo complessivo di €. 240.000,00 trova copertura finanziaria sul capitolo n. 2.05.01.02/9660 "manut. str. adeg. tecnol. musei valore culturale storico artistico" come segue:

€. 130.680,35 – impegno n. 2188/2021 reimputato 2023 finanziato con Avanzo (di cui €. 19.040,96 imp. 2188.1 per incarico professionale, €. 1.849,91 imp. 2188.2 per ribasso di gara, €. 329,30 imp. 2188.3 per incentivi tecnici sul servizio, €. 30,00 imp. 2188.4 per spese di gara, €.109.430,18 imp. 2188.5);

€. 69.319,65 – impegno n. 2189/2021 reimputato 2023 finanziato con fondi frontaliere (di cui €. 50.018,98 imp. 2189.1, €. 12.288,84 imp. 2189.2, €. 1675,45 imp. 2189.3, €. 2.400,00 imp. 2189.4, €. 2.936,38 imp. 2189.5)

\* €. 40.000,00 – impegno n. 1428/2023 finanziato con Avanzo;

\* imputare l'importo complessivo di €. 10.874,36 relativo all'incarico in argomento sull'imp. 2189.2/2021 reimputato 2023;

\* dare atto altresì che l'incarico de quo è affidato in pendenza della stipula del contratto;

Ritenuto di:

\* condividere la proposta del RUP e di procedere con l'avvio - in adesione all'ACCORDO QUADRO di servizi tecnici in argomento - del Contratto Attuativo n. 2 (CIG FIGLIO: Z8E3C403F1), inerente l'incarico di "Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto al RUP in fase di esecuzione" per i lavori di cui trattasi (CUP: J17H21001980004) affidando la prestazione all'Ing. Donatella Novi (P. IVA 03308880131 - COD. FORNIT. 67457), con sede in Tremezzina (CO), alle medesime condizioni contrattuali già in essere (ribasso del 6%) verso l'importo contrattuale di € 8.429,23 = al netto del ribasso pari ad €. 538,04 - esclusa IVA 22% e oneri contributivi, per un totale complessivo pari a €. 10.695,01 - IVA e oneri contributivi inclusi - stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

\* approvare la rideterminazione del quadro economico dell'intervento di cui trattasi e imputare l'importo complessivo come sopra indicato;

Visto il Decreto Sindacale n°43 del 30/06/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore "10 – Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di affidare l'incarico di "Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto al RUP in fase di esecuzione" all' Ing. Donatella Novi, nell'ambito dell'Accordo Quadro di servizi tecnici di cui all'oggetto inerenti la sicurezza nei cantieri edili (CIG PADRE: 97137643A3) alle medesime condizioni contrattuali già in essere;
- 2) dare avvio, in adesione all'ACCORDO QUADRO di servizi tecnici in argomento, al Contratto Attuativo n. 2 (CIG FIGLIO: Z8E3C403F1), affidando la prestazione all'Ing. Donatella Novi (P. IVA 03308880131 - COD. FORNIT. 67457), con sede in Tremezzina (CO), alle medesime condizioni contrattuali già in essere (ribasso del 6%) verso l'importo contrattuale di € 8.429,23 = al netto del ribasso pari ad €. 538,04 - esclusa IVA 22% e oneri contributivi, per un totale complessivo pari a €. 10.695,01 - IVA e oneri contributivi inclusi - in pendenza della stipula del contratto;
- 3) di approvare il quadro economico di affidamento dell'incarico de quo come di seguito riportato:

Importo lordo	8.967,27 €
sconto pari al 6%	538,04 €
Importo contrattuale	8.429,23 €
Inarcassa 4%	337,17 €
Iva al 22%	1.928,61 €

Incentivo ex art. 113 DLgs.50/2016	179,35 €
Totale	10.874,36 €

4) di approvare la rideterminazione del quadro economico dell'intervento di "REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO ANTINTRUSIONE, VIDEO SORVEGLIANZA E RETE DATI. MUSEI CIVICI. COMO (CUP: J17H21001980004)" come di seguito riportato:

<b>MUSEI CIVICI: Realizzazione di nuovo impianto anti-intrusione, video sorveglianza e rete dati _ Quadro economico a seguito di affidamento AQsCA" ing. Novi</b>		
<b>Descrizione</b>	<b>Importi parziali</b>	<b>Importi totali</b>
Importo lavori presunto, compresi oneri per la sicurezza		151.032,44 €
di cui oneri per la sicurezza		1.500,00 €
importo lavori a base d'asta		149.532,44 €
sconto aggiudicazione 13,60%		20.336,41 €
importo contrattuale scontato e comprensivo di oneri		130.696,03 €
Iva sulle opere al 22%		28.753,13 €
Importo incarico professionale progettazione, DL, CRE.	16.465,06 €	
di cui per oneri della sicurezza	265,06 €	
importo a base d'asta	16.200,00 €	
sconto offerta pari al 9,00%	- 1.458,00 €	
importo contrattuale comprensivo di oneri per la sicurezza	15.007,06 €	
oneri contributivi pari al 4%	600,28 €	
iva al 22%	3.433,62 €	
<b>Importo contrattuale incarico ing. Riccardo Allera , oneri e iva compresi</b>		<b>19.040,96 €</b>
Ribasso di aggiudicazione, oneri e iva compresi		1.849,91 €
Incentivo su servizi art. 92 D.Lgs 50/2016 pari al 2%		329,30 €
altre spese tecniche		1.414,48 €
Importo AQsCA2 ing. Donatella Novi Inarcassa e iva compresi		€ 10.695,01
Incentivo per servizi ex art. 113 D.Lgs 50/2016		€ 179,35
incarichi di supporto al RUP	1.320,50 €	
oneri	52,82 €	
iva	302,13 €	
<b>TOTALE incarichi di supporto al RUP</b>		<b>1.675,45 €</b>
Spese per gare e contributo ANAC		30,00 €
Incentivo sui lavori art. 92 D.lgs. 50/2016 smi		3.020,65 €
allacciamenti e indagini		2.400,00 €
imprevisti		15.103,24 €
arrotondamenti		2,07 €
ribasso di aggiudicazione iva compresa		24.810,42 €
<b>TOTALE</b>		<b>240.000,00 €</b>

5) di dare atto che l'importo complessivo di €. 240.000,00 trova copertura finanziaria sul capitolo n.

2.05.01.02/9660 “manut. straord. adeg. tecnol. musei valore culturale storico artistico” come segue:

€ 130.680,35 – impegno n. 2188/2021 reimputato 2023 finanziato con Avanzo (di cui € 19.040,96 imp. 2188.1 per incarico professionale, € 1.849,91 imp. 2188.2 per ribasso di gara, € 329,30 imp. 2188.3 per incentivi tecnici sul servizio, € 30,00 imp. 2188.4 per spese di gara, € 109.430,18 imp. 2188.5);

€ 69.319,65 – impegno n. 2189/2021 reimputato 2023 finanziato con fondi frontaliere (di cui € 50.018,98 imp. 2189.1, € 12.288,84 imp. 2189.2, € 1.675,45 imp. 2189.3, € 2.400,00 imp. 2189.4, € 2.936,38 imp. 2189.5)

\* € 40.000,00 – impegno n. 1428/2023 finanziato con Avanzo;

6) di imputare l'importo complessivo di € 10.874,36 relativo all'incarico in argomento sull'imp. 2189.2/2021 reimputato 2023;

7) di procedere alla pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi del D.lgs. 33/2013;

8) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016<sup>i</sup>.

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

<sup>i</sup> Allegati: proposta del Rup- schema di lettera commerciale – calcolo del compenso